

ViaRoy

Makelaardij & Taxatie



41

Saenredamstraat

Eindhoven

06-29195742

Roy@ViaRoy.nl

www.ViaRoy.nl

Kenmerken en specificaties

Overdracht:

Vraagprijs:

€ 375.000,- k.k.

Servicekosten:

€ 178,- per maand

Aanvaarding:

In overleg

Bouw:

Type object:

Galerijflat

Bouwjaar

2002

Isolatievormen

Volledig geïsoleerd

Oppervlaktes en inhoud

Perceeloppervlakte

0 m²

Gebruiksoppervlakte wonen

ca. 88 m²

Inhoud

ca. 271 m³

Overige inpandige ruimte

ca. 0,40 m²

Gebouw gebonden buitenruimte

ca. 4 m²

Externe bergruimte

ca. 5,80 m²

Indeling

Aantal bouwlagen

1 bouwlaag

Aantal kamers

3 (waarvan 2 slaapkamers)

Aantal badkamers

1 badkamer

Energie label

Energie label B

Ligging

Gelegen in een kindvriendelijke buurt met diverse voorzieningen dichtbij

Omschrijving

Ruim 3-kamer appartement met eigen balkon en eigen parkeerplaats in het hart van Burghplan, Eindhoven

Dit van veel lichtinval voorzien en goed ingedeelde 3-kamer appartement van 87 m² biedt een comfortabele en moderne woonruimte. De open keuken creëert een gezellige sfeer en biedt voldoende ruimte voor het bereiden van maaltijden en het ontvangen van gasten. Het appartement beschikt over twee slaapkamers, een ruime woonkamer en een eigen balkon, waar je kunt genieten van het buitenleven.

Met een fantastische ligging in de gewilde wijk Burghplan in Eindhoven, profiteer je van alle gemakken die de stad te bieden heeft, van winkels en restaurants tot goede openbaar vervoersverbindingen.

Dit appartement is de perfecte keuze voor iedereen die op zoek is naar een comfortabele en centrale woonplek!

Bijzonderheden:

- * Beschikking over een eigen parkeerplaats op een afgesloten terrein.
- * Dankzij de aanwezigheid van een lift is het appartement ook geschikt voor mensen met een beperkte mobiliteit.
- * Het balkon is gunstig gelegen op het zuidwesten, zodat je kunt genieten van de zon gedurende de dag.
- * De maandelijkse servicekosten bedragen circa €178,-.
- * De actieve Vereniging van Eigenaren zorgt voor een goed beheer en onderhoud van het complex.
- * Gelegen op zeer korte afstand van verschillende voorzieningen

Begane grond











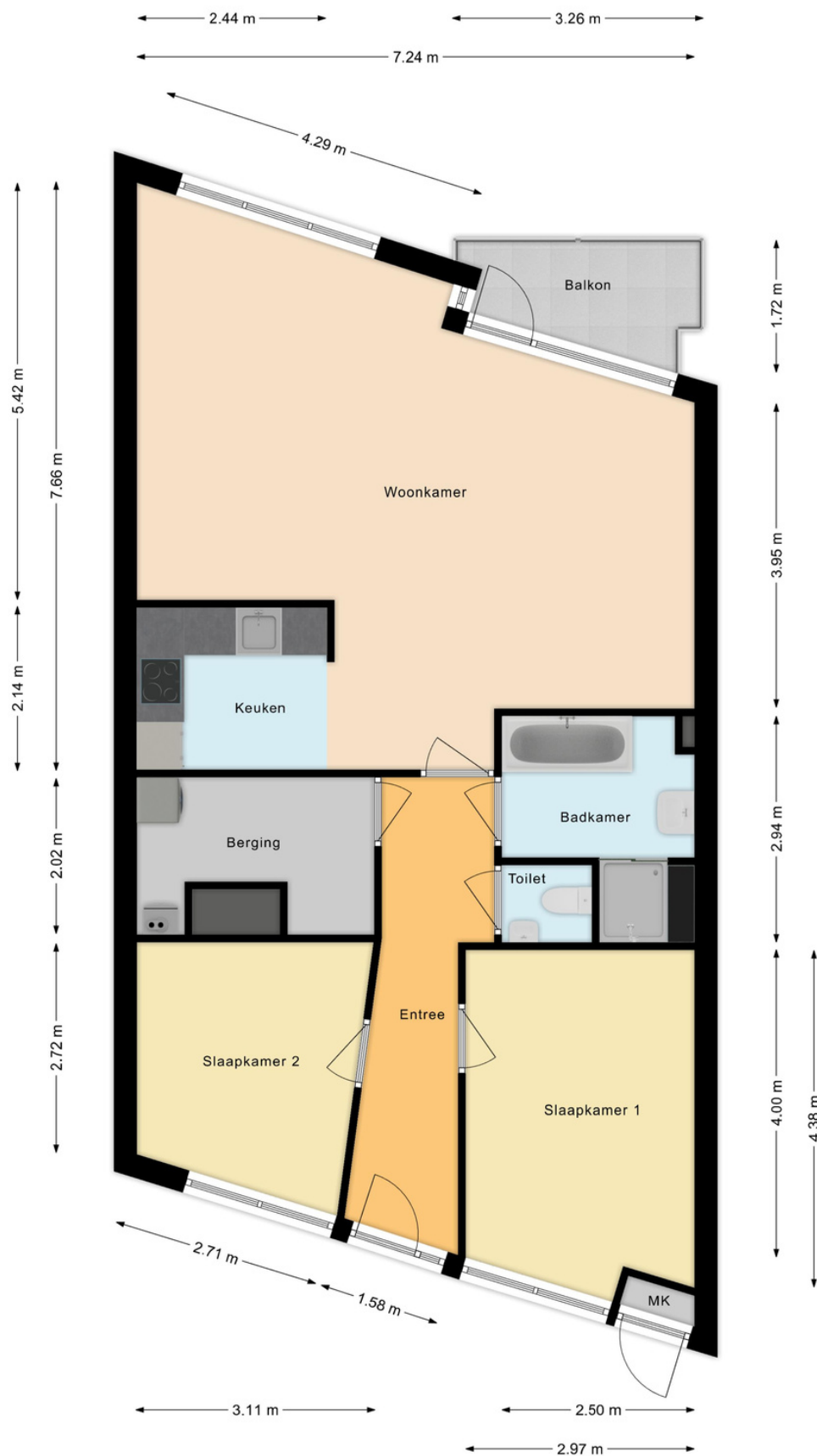




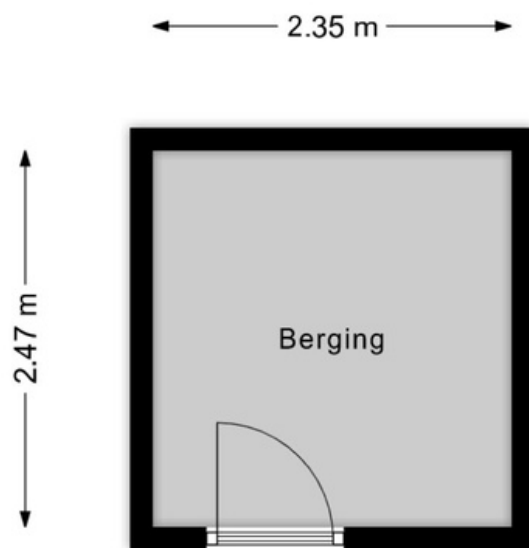




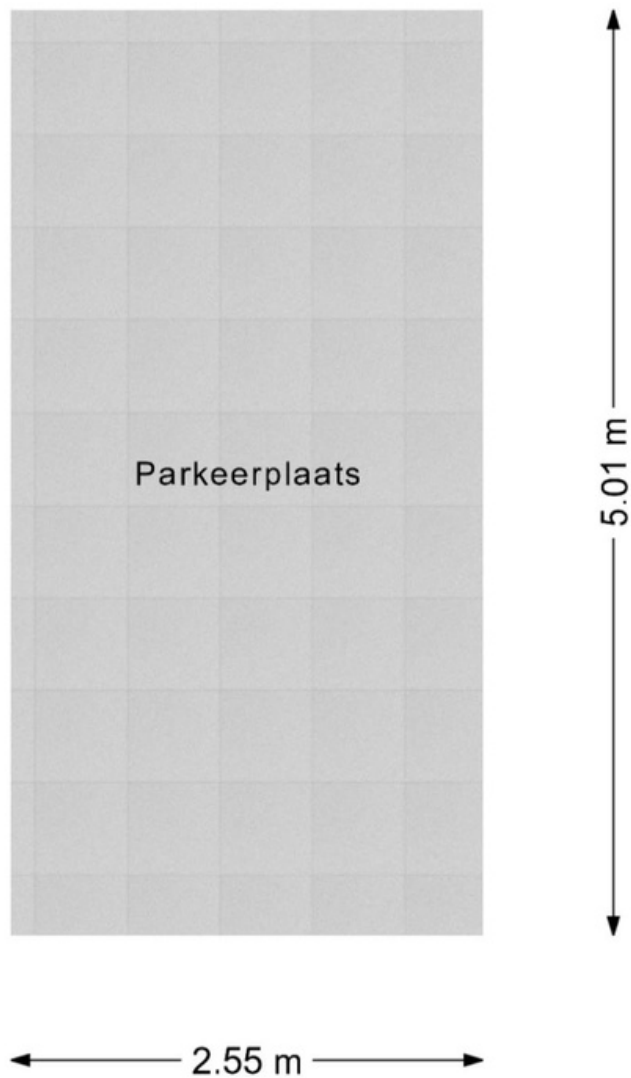
Plattegrond



Plattegrond



Plattegrond



Bekijk deze woning online

ViaRoy
Makelaardij & Taxatie

www.Saenredamstraat41.nl



ViaRoy

Makelaardij & Taxatie



Interesse?

Neem contact op!

ViaRoy Makelaardij en Taxatie
Dahliastraat 1 B 5492 HL Sint-Oedenrode
06-29195742
roy@viaroy.nl
www.ViaRoy.nl